

Categoría: Gestión Ambiental Efectiva

Calificación	Entidad postulante	Título de la Postulación
Ganador	Fondo MiVivienda S.A.	Programa Bono MIVIVIENDA Verde - Gestión Ambiental Efectiva para el Negocio Inmobiliario en Vivienda Social
Descripción		
<p>En nuestro país el 77% de la población habita espacios urbanos, la costa alberga al 58% de la población urbana, y Lima al 45 % de la población urbana nacional. Los afectados con el cambio climático serán las ciudades costeras habitadas por el 75% de la población en niveles socioeconómicos C D y E, las cuales consumen vivienda de interés social promovida por el Fondo MIVIVIENDA S.A.</p> <p>El Programa Bono MIVIVIENDA Verde implementa estrategias sostenibles en la producción de vivienda social, cuya adquisición se financia con productos administrados por EL FONDO (tasas preferenciales de financiamiento y bonos) con el fin de mitigar los efectos provenientes del cambio climático, bajo criterios de eficiencia hídrica y energética, manejo de residuos, capacitación en diseño bioclimático y el buen uso de los compradores de la vivienda social.</p> <p>A mayo del 2019, los 180 proyectos certificados que consolidan un nuevo estándar constructivo, representaban una oferta de más de 43 000 mil unidades de vivienda social sostenible. Asimismo, para viabilizar la continuidad del programa se generó espacios de sinergia con gremios de la construcción (Camera Peruana de la Construcción y sus diversos capítulos), desarrolladores inmobiliarios (ADI y ASEI), proyectistas y la academia.</p> <p>Debido a las herramientas financieras con las que cuenta EL PROGRAMA, tasas preferenciales de financiamiento y bonos hasta del 4%, que otorga Mivivienda Verde se ha permitido colocar desde setiembre de 2016 a abril de 2019, 3560 bonos que representan más de 17 millones desembolsados por el Estado Peruano</p>		